



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 160035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 - Fax 0731538328 - C.F. e P.I. 00135880425

Servizi Tecnici

email: l.rossetti@comune.jesi.an.it

**ANALISI BOTANICO - VEGETAZIONALE
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.
REVISIONE DELLE PREVISIONI URBANISTICHE RELATIVE ALLE AREE
LIMITROFE AL NUCLEO STORICO DELLA CITTÀ: ZONE VIA MASTELLA
E VIA MURA ORIENTALI / PARCO DEL VALLATO.**



COMUNE DI JESI
AREA SERVIZI TECNICI
Servizio Infrastrutture e Mobilità
L'Istr. Direttivo Tecnico
Dott. Agr. Lucio Rossetti

Jesi, lì 24.02.2022

INDICE

INTRODUZIONE.....	3
VEGETAZIONE NATURALE POTENZIALE.....	4
1. VEGETAZIONE REALE RILEVATA.....	4
ASPETTI BIOLOGICO - NATURALISTICI DELL'AGROECOSISTEMA.....	4
ANALISI BOTANICO – VEGETAZIONALE.....	7
1. Zona via Mastella	6
Lato Via Mastella	6
Lato Via Parte sottostante la scarpata	7
2. Zona Via Mura Orientali	8
Lato parco del Vallato	8
Lato ex Canale Pallavicino	9
Lato Circolo Cittadino	10
Lato via Mura Orientali	11
Lato Parte centrale	12
OSSERVAZIONI CONCLUSIVE.....	13
STRALCIO ORTOFOTO VIA MASTELLA	14
STRALCIO ORTOFOTO VIA MURA ORIENTALI / PARCO DEL VALLATO	15

ANALISI BOTANICO - VEGETAZIONALE
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.
REVISIONE DELLE PREVISIONI URBANISTICHE RELATIVE ALLE AREE
LIMITROFE AL NUCLEO STORICO DELLA CITTÀ: ZONE VIA MASTELLA
E VIA MURA ORIENTALI / PARCO DEL VALLATO.

INTRODUZIONE

Vista la richiesta del Servizio di Urbanistica, è stata realizzata un'analisi botanico-vegetazionale con il metodo della fitosociologia (Braun-Blanquet) per variante parziale al P.R.G. revisione delle previsioni urbanistiche relative alle aree limitrofe al nucleo storico della città nella zona di Via Mastella e nella zona di via Mura Orientali / Parco del Vallato – Jesi, nelle aree indicate con linea rossa di cui all'allegata planimetria.

Con il metodo prescelto il componente vegetale viene analizzato a tre livelli:

Flora: l'insieme delle specie presenti in un dato territorio.

Vegetazione: la quantità di materia organica presente per ogni specie, per ognuna delle quali si procede ad una misurazione; si ottiene così un'informazione quantitativa sui singoli componenti della copertura vegetale che permette di definire il tipo di vegetazione (associazioni vegetali o comunità).

Complessi di vegetazione: più associazioni che si presentano in stretta relazione topografica (catenale) o di successione (seriale) e permettono di definire unità di territorio (biotipi).

Lo studio della flora può essere di tipo qualitativo e quantitativo: il 1° è finalizzato all'osservazione e all'individuazione delle specie presenti in un sito, il 2° mira ad esaminare la fitomassa.

Quest'ultima rappresenta la massa vegetale totale presente in un ecosistema, rilevata attraverso misure metriche e soprattutto ponderali.

Un'analisi solo di tipo floristico non è sufficiente a caratterizzare l'interazione tra popolazione vegetale ed ambiente circostante; a questo scopo si ricorre al concetto di vegetazione.

Esso corrisponde ad un livello di maggiore approfondimento che mira a superare il concetto di singola specie ed a concentrarsi sulle relazioni all'interno di un gruppo di specie vegetali coerenti con il proprio ecosistema.

L'analisi delle associazioni vegetali si avvale del predetto metodo floristico-statistico di Braun – Blanquet, che si basa su due elementi: la lista di specie e la copertura di ciascuna di esse.

Quest'ultimo consiste nel campionamento di specie presenti in un sito e nella sua stima a occhio.

In alcuni casi, nel rilievo floristico, viene eseguita una stima a occhio anche degli strati di cui si compone la vegetazione: arborea (piante con fusto senza o con pochi rami e di altezza superiore ai 10m.), arbustiva (piante legnose ramificate e di altezza non superiore ai 5/10m.) ed erbacea (piante erbacee perenni o annuali).

Il rilievo ha il vantaggio di essere un metodo rapido, che permette una facile comparazione della vegetazione presente in più zone; lo scopo di tale confronto è quello di valutare le eventuali variabilità floristiche legate a specifici fattori ecologici.

I due campionamenti con il rilievo fitosociologico vengono gestiti realizzando una tabella fitosociologica.

Quest'ultima è strutturata in modo tale da comprendere generalmente nella prima

colonna l'elenco di specie e, nelle successive, le coperture corrispondenti ad ogni specie e riferite ad un sito.

Alla copertura individuata con una stima visuale, vengono assegnati degli intervalli percentuali ai quali si fanno corrispondere segni, numeri e lettere, volti ad individuare l'intensità delle specie arboree – arbustive, nel luogo esaminato.

legenda: r = rara; + = < 1%; 1 = 1-5%; 2 = 5-25%; 3 = 25-50%; 4 = 50-75%, 5 = 75-100%.

La tabella può contenere inoltre altre informazioni: alcune servono a descrivere meglio la vegetazione come la stratificazione, altre maggiormente il territorio come l'altitudine, l'inclinazione, la superficie.

VEGETAZIONE NATURALE POTENZIALE

La zona oggetto di analisi, dal punto di vista fitoclimatico, ricade nell'ambito del bioclimate temperato e, più in particolare, nel bioclimatico basso collinare; il terreno è prevalentemente argilloso e pertanto poco permeabile. Tenuto conto di ciò potrebbero bene insediarsi le specie vegetali di seguito indicate: sulle colline, dove affiorano le arenarie e si ha maggiore aridità, (in genere sulle sommità collinari) la serie edafo-xerofila della roverella (*Quercus pubescens* L.), dove affiorano le argille, la serie del carpino nero (*Ostrya carpinifolia*),dove affiorano le formazioni arenaceo-pelitiche e le alluvioni ghiaioso-sabbiose, la serie del cerro (*Quercus cerris* L.), lungo i fossi la serie edafo-igrofila dell'olmo (*Ulmus minor* L.).

VEGETAZIONE REALE RILEVATA

ASPETTI BIOLOGICO - NATURALISTICI DELL'AGROECOSISTEMA

Nella zona di via Mastella e più precisamente nella parte della scarpata, la vegetazione si mostra profondamente alterata, con presenza di specie infestanti (*Robinia pseudoacacia* L., *Ailanthus glandulosa* D.) e di *Ulmus campestris*.

Si evidenziano diversi elementi di interesse:

- l'area si pone in continuità con il Parco degli Orti Pace.
- L'area può essere valorizzata mediante la costruzione di fasce boscate ed arbustive.

La tipologia di questa scarpata, di grande estensione e di ridotta ampiezza, rende necessaria la definizione di un quadro di programmazione, all'interno del quale gli obiettivi di lunga durata (ricostruzione di fasce boscate, riedificazione di siepi, etc.) devono orientare gli interventi quotidiani o ordinari.

Nella parte al disotto della scarpata vi è l'influenza negativa di attività antropiche, con giovani essenze arboree piantate tra cui Fico, Melograno, Ciliegio, Diospyro, Pioppo. L'unica presenza importante per la varietà è quella di un Olmo di notevoli dimensioni, che purtroppo presenta gravi problemi fitosanitari ed una grossa branca principale già spezzata da carie.

Nella via Mura Orientali la scomparsa di siepi campestri e/o alberi di rilevanti dimensioni ha diminuito notevolmente la quantità e la qualità della biodiversità presente.

La vegetazione si presenta profondamente alterata, con presenza di copertura arborea infestante ad Acacia nella parte a ridosso dell'ex canale Pallavicino.

Il resto dell'appezzamento interessato si mostra profondamente alterato, con ridotta o assenza di copertura forestale nella parte centrale dell'appezzamento.

ANALISI BOTANICO – VEGETAZIONALE

Nell'ambito del rilevamento si è provveduto a definire cartograficamente l'estensione dei tipi di vegetazione, riportata nella **PLANIMETRIA DI LOCALIZZAZIONE** :

1. ZONA VIA MASTELLA

- Lato Via Mastella
- Parte sottostante la scarpata

2. ZONA VIA MURA ORIENTALI

- Lato parco del Vallato
- Lato ex Canale Pallavicino
- Lato Circolo Cittadino
- Lato via Mura Orientali
- Parte centrale

1. ZONA VIA MASTELLA

• Lato Via Mastella

Vegetazione forestale mista infestante (Ailanto - Acacia).	
Esposizione	Nord-Est
Inclinazione	Fortemente inclinata
RILIEVO N°	1
Foto n.	1 -2 -3
Strato arboreo: Robinia pseudoacacia Ailanthus altissima Ulmus campestre Hedera helix Arbustivo: Rubus ulmifolius S. Ligustrum japonicum	 3 5 + 2 1 +
Strato erbaceo Formazione tipica a monocotiledoni e dicotiledoni.	

Inquadramento:

Vegetazione arborea mista infestante costituita da Ailanthus e Acacia infestate da Edera.

Caratteri ecologici:

formazione forestale a foglia caduca termofila, alterata dalle attività antropiche che hanno favorito lo sviluppo di queste specie infestanti a rapida crescita.

Valore naturalistico:

Ridotto, pur offrendo siti adatti per la nidificazione e riparo a molti animali.

Foto n°1 - FOTO IN ALLEGATO.

Foto n°2 - FOTO IN ALLEGATO.

Foto n°3 - FOTO IN ALLEGATO.

1. ZONA VIA MASTELLA

- Parte sottostante la scarpata

Vegetazione arborea / arbustiva mista	
Esposizione	Nord-Est
Inclinazione	Pianeggiante
RILIEVO N°	2
Foto n.	4 -5 - 6 -7 -8
Strato arboreo	
Ulmus campestris (tutelata dalla Legge Forestale Regionale n.6/2005, modificata dalla L.R. Forestale n.3/2014).	+
	Di cui: n.1 esemplare di buone dimensioni (gravemente danneggiato da fitopatie)
Populus nigra	1
Ficus carica	1
Punica granatum	1
Sambucus nigra	1
Diospyros lotus	1
Prunus avium	1
Hedera Helix	1
Strato arbustivo	
Laurus nobilis	r
Ligustrum japonicum	r
Rosa spp.	r
Strato erbaceo	
I relativi lavori antropici di sfalcio hanno determinato uno strato erbaceo misto monocotiledoni e dicotiledoni.	

Inquadramento:

Vegetazione arborea mista impiantata. Formazione sinantropica legata all'uomo.

Caratteri ecologici:

Formazione sinantropica costituita da formazioni arboree/arbustive su aree verdi private.

Valore naturalistico:

ridotto.

Foto n°4 FOTO IN ALLEGATO - Foto n°5 FOTO IN ALLEGATO -
Foto n°6 FOTO IN ALLEGATO - Foto n°7 FOTO IN ALLEGATO -
Foto n°8 FOTO IN ALLEGATO.

2. ZONA VIA MURA ORIENTALI

- Lato parco del Vallato

Formazioni miste di Ailanthus, Robinia, Populus nigra.	
Esposizione	Nord-Est
Inclinazione	inclinata
RILIEVO N°	3
Foto n.	9 – 10
Strato arboreo Ailanthus altissima Robinia pseudoacacia Populus nigra	4 3 r
Strato arbustivo	--
Strato erbaceo I relativi lavori antropici di sfalcio hanno determinato uno strato erbaceo misto monocotiledoni e dicotiledoni, vi è presente in questo lato e all'interno del Parco del Vallato di piante officinali di Borago officinalis.	

Inquadramento:

Formazioni miste di Ailanthus, Robinia, Populus nigra con formazioni erbacee graminoidi xerofile e mesofite – dicotiledoni.

Caratteri ecologici:

Formazione sinantropica costituita da formazioni prative laddove arrivano le attività di sfalcio a distruggere il rovetto che altrimenti occuperebbe il suolo.

Valore naturalistico:

Ridotto, la presenza di pianta officinale di Borago officinalis nella parte limitrofa il parco è da salvaguardare.

Foto n°9 - FOTO IN ALLEGATO -

Foto n°10 - FOTO IN ALLEGATO -

2. ZONA VIA MURA ORIENTALI

- Lato ex Canale Pallavicino

Vegetazione costituita da specie infestante (Acacia)	
Esposizione	Sud
Inclinazione	inclinata
RILIEVO N°	4
Foto n.	11 - 12
Strato arboreo	
Robinia pseudoacacia	5
Populus nigra	r
Hedera helix	4
Strato arbustivo	
Rubus ulmifolius S.	1
Crataegus monogyna	r
Strato erbaceo	
Arundo donax	2
Formazione tipica a monocotiledoni e dicotiledoni.	

Inquadramento:

Si possono considerare le formazioni arboree rilevate come una forma degradata ed alterata del *Roso sempervirentis- quercetum pubescentis*.

Caratteri ecologici:

formazione forestale a foglia caduca termofila, legata anche alla passata attività rurale e alterata dalle attività antropiche che hanno favorito lo sviluppo di queste specie infestanti a rapida crescita.

Valore naturalistico:

buono per la presenza di esemplari che forniscono riparo e sito adatto alla nidificazione a numerose specie animali.

FOTO N°11 - FOTO IN ALLEGATO -
FOTO N°12 - FOTO IN ALLEGATO.

2. ZONA VIA MURA ORIENTALI

• LATO CIRCOLO CITTADINO

Vegetazione costituita da specie infestante (Ailanthus)	
Esposizione	Sud - Ovest
Inclinazione	inclinata
RILIEVO N°	5
Foto n.	13- 14
Strato arboreo Ailanthus altissima	3
Strato arbustivo Assente	-
Strato erbaceo Arundo donax I relativi lavori antropici di sfalcio hanno determinato uno strato erbaceo misto monocotiledoni e dicotiledoni,	2

Inquadramento:

Formazioni sinantropiche legate a tagli eccessivi che hanno favorito lo svilupparsi di specie infestanti.

Caratteri ecologici:

Il valore ecologico di simili formazioni è piuttosto scarso poiché l'Ailanto è estremamente infestante e si sostituisce alle specie autoctone.

Valore naturalistico:

Limitato.

FOTO N°13 - FOTO IN ALLEGATO -

FOTO N°14 - FOTO IN ALLEGATO -

2. ZONA VIA MURA ORIENTALI

• LATO VIA MURA ORIENTALI

Formazioni miste di Ailanthus, Robinia, Ulmus campestre.	
Esposizione	Nord
Inclinazione	inclinata
RILIEVO N°	6
Foto n.	15– 16 - 17
Strato arboreo Ailanthus altissima Robinia pseudoacacia Ulmus campestre (presenza di diversi Olmi non più vitali) Morus alba	 3 2 1 r
Strato arbustivo Assente	 -
Strato erbaceo Arundo donax	 1
I relativi lavori antropici di sfalcio hanno determinato uno strato erbaceo misto monocotiledoni e dicotiledoni,	

Inquadramento:

Formazioni sinantropiche legate a tagli eccessivi che hanno favorito lo svilupparsi di specie infestanti.

Caratteri ecologici:

Il valore ecologico di simili formazioni è piuttosto scarso poiché vi sono piante estremamente infestanti e si sostituiscono alle specie autoctone.

Pochi esemplari di Olmi di cui alcuni non più vitali colpiti da Grafiosi dell'Olmo.

Valore naturalistico:

Limitato.

FOTO N°15 - FOTO IN ALLEGATO -

FOTO N°16 - FOTO IN ALLEGATO -

FOTO N°17 - FOTO IN ALLEGATO -

2. ZONA VIA MURA ORIENTALI

• PARTE CENTRALE

Formazioni miste di Ailanthus, Robinia, Ulmus campestre.	
Esposizione	Nord
Inclinazione	inclinata
RILIEVO N°	7
Foto n.	18– 19
Strato arboreo Ailanthus altissima Robinia pseudoacacia Ulmus campestre (presenza di diversi Olmi non più vitali)	 3 2 1
Strato arbustivo Assente	 -
Strato erbaceo Arundo donax Hedera Helix	 1 1
I relativi lavori antropici di sfalcio hanno determinato uno strato erbaceo misto monocotiledoni e dicotiledoni,	

Inquadramento:

Formazioni sinantropiche legate a tagli eccessivi che hanno favorito lo svilupparsi di specie infestanti.

Caratteri ecologici:

Il valore ecologico di simili formazioni è piuttosto scarso poiché vi sono piante estremamente infestanti e si sostituiscono alle specie autoctone.

Pochi esemplari di Olmi di cui alcuni non più vitali colpiti da Grafiosi dell'Olmo.

Valore naturalistico:

Limitato.

FOTO N°18 - FOTO IN ALLEGATO -

FOTO N°19 - FOTO IN ALLEGATO -

OSSERVAZIONI CONCLUSIVE

In conclusione, nella zona oggetto di analisi vegetazionale, si evidenzia quanto segue:

1. ZONA VIA MASTELLA

- Lato Via Mastella
- Parte sottostante la scarpata

Nella zona di via Mastella e più precisamente nella parte della scarpata, la vegetazione si mostra profondamente alterata, con presenza di specie infestanti (*Robinia pseudoacacia* L., *Ailanthus glandulosa* Desf.) e di *Ulmus campestris*.

Si evidenziano diversi elementi di interesse:

- La scarpata è in continuità con il Parco degli Orti Pace.
- La scarpata può essere valorizzata mediante la costruzione di fasce boscate ed arbustive.

La tipologia di questa scarpata, di grande estensione ripida e di ridotta ampiezza, rende necessaria la definizione di un quadro di programmazione, all'interno del quale gli obiettivi di lunga durata (ricostruzione di fasce boscate, riedificazione di siepi, etc.) devono orientare gli interventi quotidiani o ordinari.

Nella parte centrale dell'appezzamento di terreno, gli sfalci effettuati hanno determinato una distruzione dello strato arbustivo.

Il Valore naturalistico attuale di quest'ultima è pressoché limitato in quanto la costante pressione antropica ha impedito, di fatto, la crescita di qualsiasi tipologia vegetazionale naturale.

2. ZONA VIA MURA ORIENTALI

- Lato parco del Vallato
- Lato ex Canale Pallavicino
- Lato Circolo Cittadino
- Lato via Mura Orientali
- Parte centrale

Gli sfalci di manutenzione hanno determinato una distruzione dello strato arbustivo.

Il Valore naturalistico attuale è pressoché limitato in quanto la costante pressione antropica ha impedito di fatto la crescita di qualsiasi tipologia vegetazionale, fatta salva la crescita, nel lato Parco del Vallato, di essenze officinali di *Borago officinalis*.

Esistono tuttavia le condizioni paesaggistico-naturalistiche per la realizzazione di una fascia arborea – arbustiva, come corridoio ecologico a margine dell'area, ex canale Pallavicino, finalizzata al miglioramento della qualità dell'ambiente.

STRALCIO ORTOFOTO VIA MASTELLA



STRALCIO ORTOFOTO VIA MURA ORIENTALI / PARCO DEL VALLATO

